

比选邀请

华春建设工程项目管理有限责任公司（代理机构）受泸州市龙驰建筑工程有限公司委托，拟对石洞友邻中心项目设计服务采用比选方式进行采购，特邀请符合本次比选要求的供应商参加本项目的比选。

一、比选项目概况

- 1、比选人（项目业主）：泸州市龙驰建筑工程有限公司。
- 2、项目名称：石洞友邻中心项目设计服务。
- 3、项目地点：泸州市龙马潭区石洞街道翻身街西侧。
- 4、项目规模：本项目投资额 12450 万元。
- 5、比选范围：方案设计、施工图设计（含海绵城市、绿建、公共部分装修、消防、强弱电、抗震专项设计、给排水、园林景观设计、附属设计、深基坑边坡设计等）。
- 6、服务期限：100 日历天（方案设计 60 天，施工图设计 40 天），后续服务（包括项目施工期间的一系列技术服务，包括但不限于图纸会审，技术交底，设计变更，各阶段各项验收等。）直至该项目工程竣工验收合格后为止。
- 7、质量要求：符合国家现行相关技术规范要求。
- 8、最高限价：98 万元（含税价，税率 6%）。
- 9、招标编号：LCJZ2022-014、HCJS-2022-004。
- 10、标段划分：1 个标段。

二、对比选申请人的资格要求

- 1、具有独立承担民事责任的能力；（提供营业执照复印件）
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的证明文件（可提供承诺函）；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明文件（可提供承诺函）；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明文件（可提供承诺函）；
- 5、参加本次比选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的证明文件（可提供承诺函）；
- 6、比选申请人其他比选申请人之间，单位负责人不为同一人而且不存在直接控股、管理关系（提供承诺函）；
- 7、比选申请人对是否存在受到有关部门认定的失信行为（有效期内）以及认

定次数进行承诺（提供承诺函）。

8、其他要求：

8.1 比选申请人需具备国家建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级或以上设计资质。

8.2 项目负责人应具备一级注册建筑师资格。

8.3 企业注册地不在四川省行政区域内的外地企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。

8.4 本项目设计服务不接受联合体参与投标。

三、技术成果经济补偿

本次比选对未中选人比选申请文件中的技术成果不给予经济补偿。

四、领取比选文件时间、地点

凡有意参加的潜在比选申请人请于 2022 年 8 月 30 日至 2022 年 9 月 1 日，每日上午 9:00 至 12:00，下午 14:30 至 18:00（北京时间，法定节假日除外）领取比选文件，售价叁佰元。

方式：线上报名。将加盖了公章的《报名登记表》、营业执照复印件、经办人身份证复印件以清晰可辨扫描件 PDF 形式发送至邮箱 54217780@qq.com。

注：1. 报名资料均需加盖报名单位公章，邮件主题（或标题）应写明“报名单位名称（全称）+项目名称”。

2. 比选申请人从提交资料并报名成功开始，24 小时内若没有收到比选文件，应主动联系比选人核实情况，否则视为已收到比选文件。

五、比选文件递交截止时间、地点

比选文件递交截止时间为：2022 年 9 月 3 日 9 时 00 分，地点为泸州市江阳区阳光路阳光花园 21 号楼 2 号。

申请文件必须在递交申请文件截止时间前送达比选地点。逾期送达或没有密封的申请文件恕不接收。本次比选不接收邮寄的申请文件。

六、发布媒介

本比选邀请在 全国公共资源交易平台（四川省·泸州市） (<http://www.lzsggzy.com>)、龙驰集团官网 (<http://www.lzlcgroup.com/>) 上发布。

七、联系方式

比选人（全称）：泸州市龙驰建筑工程有限公司

地 址：泸州市龙马潭区云台路 68 号龙驰实业集团商业楼 431 号

联系人：龚先生

联系电话：0830-6314180

代理机构（全称）：华春建设工程项目管理有限责任公司

地 址：泸州市江阳区阳光路阳光花园 21 号楼 2 号

邮 编：610093

联 系 人：李先生

联系电话：028-63047730

附件：

报名登记表

项目名称	
比选编号	
报名时间	2022年 月 日
报名单位名称 (加盖鲜章)	
所投包号	第 _____ 包 (注：若项目分包则需要填写；若无则不填)
报名单位联系人	
联系电话 (手机号)	
接收文件邮箱	
<p>备注：1、请认真填写并核对以上所有信息，如因自身填写错误（如电话号、邮箱号等填写错误）或关、停机等原因造成的一切后果由报名单位自行承担，我司概不负责。 2、报名成功并不代表报名单位通过资格性或符合性审查，且报名资格不能转让，报名后非我司原因不支持退还报名资料、报名费用（若有）。</p>	

注（报名描述）：本项目报名方式仅支持线上报名，线上报名将加盖了公章的《报名登记表》、营业执照复印件、经办人身份证复印件以扫描件形式发送至邮箱 54217780@qq.com