

# 比选公告

中环建（北京）工程管理有限公司（比选代理机构）受泸州市龙驰建筑工程有限公司（比选人）委托，拟对龙马潭区城乡冷链物流加工基地项目（一期）土建劳务分包采购进行国内公开比选，现邀请各潜在比选申请人参加比选活动。

## 一、比选项目概况

1. **比选人（项目业主）：**泸州市龙驰建筑工程有限公司。
2. **项目名称：**龙马潭区城乡冷链物流加工基地项目（一期）土建劳务分包采购。
3. **项目规模：**项目一期建设 1#食品加工车间 14560.55m<sup>2</sup> 含容积约为 23800m<sup>3</sup> 的冷库、果蔬分选车间 3854.16m<sup>2</sup>、污水处理间 98m<sup>2</sup>、门卫室 40m<sup>2</sup> 及相关配套设施。
4. **项目概况：**项目建设占地面积约 69 亩，总投资额 1.95 亿；项目分两期，项目一期建设 1#食品加工车间 14560.55m<sup>2</sup> 含容积约为 23800m<sup>3</sup> 的冷库、果蔬分选车间 3854.16m<sup>2</sup>、污水处理间 98m<sup>2</sup>、门卫室 40m<sup>2</sup> 及相关配套设施。二期建设 2#食品加工车间 14593.15m<sup>2</sup> 含容积约为 30600m<sup>3</sup> 的冷库、综合办公楼 3309.78m<sup>2</sup>、常温仓库 1061.97m<sup>2</sup>。
5. **招标编号：**LCJZ2022-049。
6. **建设地点：**泸州市龙马潭区双加镇。
7. **比选范围：**项目一期建设 1#食品加工车间 14560.55m<sup>2</sup> 含容积约为 23800m<sup>3</sup> 的冷库、果蔬分选车间 3854.16m<sup>2</sup>、污水处理间 98m<sup>2</sup>、门卫室 40m<sup>2</sup> 及相关配套设施涉及的土建劳务作业及发包人、比选人安排的其他零星作业。
8. **最高限价：**14635486.62 元。
9. **工期：**自合同签订之日起 150 个日历天内完成项目一期建设 1#食品加工车间 14560.55m<sup>2</sup> 含容积约为 23800m<sup>3</sup> 的冷库、果蔬分选车间 3854.16m<sup>2</sup>、污水处理间 98m<sup>2</sup>、门卫室 40m<sup>2</sup> 及相关配套设施所涉及的所有土建劳务作业及发包人、比选人安排的其他零星作业。
10. **工程质量：**工程质量应达到国家、省、市现行验收标准，符合设计要求及施工规范及验收标准。
11. **标包划分：**本项目为龙马潭区城乡冷链物流加工基地项目（一期）土建劳务分包采购。共 1 包。

## 二、对比选申请人的资格条件要求

1. 具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照复印件）；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的证明文件（可提供承诺函）；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明文件（可提供承诺函）；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明文件（可提供承诺函）；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的证明文件（可提供承诺函）；
6. 供应商与其他供应商之间，单位负责人不为同一人而且不存在直接控股、管理关系（提供承诺函）；
7. 供应商对是否存在受到有关部门认定的失信行为（有效期内）以及认定次数进行承诺（提供承诺函）；
8. 其他要求：

8.1 比选申请人需具备建设行政主管部门颁发的施工劳务企业资质，具备有效的安全生产许可证。

8.2 本次比选不接受联合体参选。

8.3 比选申请人委派的项目负责人、项目技术负责人须缴纳的最近6个月（从购买比选文件时间的上个月或上上个月起算，往前推6个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立或人员入职不足6个月的可少于6个月）连续社保缴费证明。

### 三、领取比选文件时间、地点

1. 凡有意参加的潜在比选申请人请于 2022年11月05日 至 2022年11月07日，每日9:00至17:00（北京时间）领取比选文件。

2. 领取方式：

线下报名。将加盖公章的《报名登记表》、营业执照复印件、经办人身份证复印件以清晰可辨纸质形式递交到泸州市江阳区佳乐世纪城金融中心9号楼1004中环建（北京）工程管理有限公司。

注（线下报名适用）：报名资料均需加盖报名单位公章，不接受彩色打印资料。

3. 比选申请人从提交资料并报名成功开始，超过12小时若没有收到比选文件，应主动联系比选代理机构核实情况，否则视为已收到比选文件。

4. 公章名称应与营业执照上名称一致，不得使用专用印章（如经济合同章、投标专用章等）或直属（下属）单位印章代替。

5. 本项目比选文件售价：200 元/份。（含电子档，现场缴费，比选文件售后不退，比选资格不能转让）。

#### 四、比选申请文件递交截止时间（开标时间）、地点

1. 比选申请文件递交截止时间（开标时间）为：2022 年 11 月 08 日 14 时 30 分。开标地点：泸州市江阳区佳乐世纪城金融中心 9 号楼 1004 中环建（北京）工程管理有限公司。比选申请资料接收时间：2022 年 11 月 08 日 14 时 00 分至 2022 年 11 月 08 日 14 时 30 分。

2. 比选申请文件递交方式：

纸质版现场递交，不接受线上电子递交、邮寄递交。递交地点同开标地点。

3. 逾期送达的、未送达指定地点的或未按要求密封的比选申请文件，比选代理机构将拒绝接收。

#### 五、发布媒介

本比选公告在泸州市公共资源交易网 (<http://www.lzsggzy.com/>)、龙驰集团官网 (<http://www.lzlcgroup.com/>) 上发布。

#### 六、联系方式

比选人：泸州市龙驰建筑工程有限公司

地址：泸州市龙马潭区云台路 68 号龙驰实业集团商业楼二楼。

联系人：龚先生

联系电话：0830-6314180

比选代理机构：中环建（北京）工程管理有限公司。

地址：泸州市江阳区佳乐世纪城金融商业中心 9 号楼 1004。

邮编：646000

联系人：刘女士

联系电话：13808286818

#### 七、受理异议

联系人：高先生

联系方式：0830-3152909

附件：

## 报名登记表

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| 项目名称  |                                |
| 招标编号  |                                |
| 报名时间  | 2022年 月 日                      |
| 报名单位名称<br>(加盖鲜章)  |                                |
| 所投包号  | 第 _____ 包 (注：若项目分包则需要填写；若无则不填) |
| 报名经办人姓名   |                                |
| 联系电话<br>(手机号)   |                                |
| 接收文件邮箱  |                                |
| <p>备注：1、请认真填写并核对以上所有信息，如因自身填写错误（如电话号、邮箱号等填写错误）或关、停机等原因造成的一切后果由报名单位自行承担，我司概不负责。</p> <p>2、报名成功并不代表报名单位通过资格性或符合性审查，且报名资格不能转让，报名后非我司原因不支持退还报名资料、报名费用（若有）。</p> <p>3、接收文件邮箱将作为本次项目一切相关文件的唯一授权邮箱，包括但不限于：比选文件、澄清文件、补遗文件、质疑函等。</p> |                                |